



BEINASCO SERVIZI S.r.l. con unico socio
Servizio manutenzione patrimonio

tel. 011 8115504 - email: manutenzione@beinascoservizi.it - PEC: beinascoservizi@ilnome.net

**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PER IL SERVIZIO DI SGOMBERO NEVE E
SPARGIMENTO SALE SULLA VIABILITA' E NELLE AREE PUBBLICHE DEL COMUNE DI
BEINASCO (TO) PER DUE STAGIONI INVERNALI (2019/2020 E 2020/2021)**

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Arch. Alfonso Squitieri)

SOMMARIO

SOMMARIO	2
ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO.....	3
ART. 2 - OGGETTO DEI SERVIZI	3
ART. 3 - DESCRIZIONE DEI SERVIZI OGGETTO DI APPALTO	4
ART. 4 - AMMONTARE DELL'APPALTO.....	5
ART. 5 - TARIFFE ORARIE SERVIZIO MECCANIZZATO (da assoggettare a IVA ove dovuta)	6
ART. 6 - QUOTA FISSA STAGIONALE SERVIZIO MECCANIZZATO.....	8
ART. 7 - TARIFFE ORARIE SERVIZIO MANUALE (da assoggettare a IVA ove dovuta)	9
ART. 8 - QUOTA FISSA PER REPERIBILITÀ PERSONALE ADDETTO A SERVIZIO MANUALE	10
ART. 9 - DURATA DELL'APPALTO.....	10
ART. 10 - AFFIDAMENTO DEI SERVIZI.....	10
ART. 11 - PIANO DI INTERVENTO SERVIZIO MECCANIZZATO: INDIVIDUAZIONE AREE D'INTERVENTO – DISLOCAZIONE MEZZI.....	10
ART. 12 – MODALITA' DI SVOLGIMENTO E NORME TECNICHE DEL SERVIZIO MECCANIZZATO	12
ART. 13 - ULTERIORI PRESCRIZIONI PER SVOLGIMENTO SERVIZIO MECCANIZZATO	13
ART. 14 - PULIZIA PIANO VIABILE	13
ART. 15 - DOTAZIONE DI MEZZI ED ATTREZZATURE	13
ART. 16 - INTERVENTI TRATTAMENTO ANTIGELO MECCANIZZATO	14
ART. 17 - PIANO DI INTERVENTO SERVIZIO MANUALE: INDIVIDUAZIONE AREE D'INTERVENTO	15
ART. 18 - MODALITA' DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO MANUALE E NORME TECNICHE	15
ART. 19 - DOTAZIONE DI MEZZI ED ATTREZZATURE	16
ART. 20 - INTERVENTI TRATTAMENTO ANTIGELO MANUALE	16
ART. 21 - REQUISITI E CAPACITA' PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA	16
ART. 22 - AGGIUDICAZIONE – OFFERTE ANOMALE – REVISIONE PREZZI	16
ART. 23 - GARANZIE	17
ART. 24 - PAGAMENTI	17
ART. 25 - OBBLIGHI DELL'APPALTATORE	17
ART. 26 - ASSICURAZIONI - RESPONSABILITA'- DANNI DI FORZA MAGGIORE.....	18
ART. 27 - PIANO PER LA SICUREZZA FISICA DEI LAVORATORI.....	18
ART. 28 - DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO - SPESE CONTRATTUALI.....	18
ART. 29 - CONTROLLO DEL SERVIZIO E PENALITA'	19
ART. 30 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	19
ART. 31 - RESPONSABILE DEL SERVIZIO DELL'APPALTATORE.....	19
ART. 32 - CESSIONE DEL CONTRATTO.....	20
ART. 33 - SUBAPPALTO.....	20
ART. 34 - CAUZIONE DEFINITIVA	20
ART. 35 - RISOLUZIONE CONTRATTUALE	20
ART. 36 - RECESSO.....	20
ART. 37 – ACCETTAZIONE DEL SERVIZIO	20
ART. 38 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI	20
ART. 39 - FORO COMPETENTE.....	20
ART. 40 - RINVIO	20



BEINASCO SERVIZI S.r.l. con unico socio
Servizio manutenzione patrimonio

tel. 011 8115504 - email: manutenzione@beinascoservizi.it - PEC: beinascoservizi@ilnome.net

ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

1. Forma oggetto del presente Capitolato, l'affidamento, con procedura negoziata ai sensi art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e sue modificazioni ed integrazioni, del servizio di sgombero neve dalle strade e dalle aree pubbliche e lo spandimento di sale e/o sabbia sulle strade, piazze e piazzali del territorio del Comune di Beinasco (TO), per due stagioni invernali (10 novembre 2019 - 10 maggio 2020 e 10 novembre 2020 - 10 maggio 2021), **salvo il verificarsi di condizioni meteorologiche avverse che ne rendano eccezionalmente necessario l'espletamento anche prima dell'inizio o dopo la scadenza del periodo indicato.**
2. Le aree oggetto di intervento meccanizzato sono suddivise in zone e in tipologie di priorità, specificati nel Piano di intervento di cui all'art. 11.
3. Le zone oggetto di intervento manuale sono suddivise in zone specificate nel Piano di intervento di cui all'art. 17.
4. Agli effetti del presente Capitolato per l'esecuzione del servizio, si intendono:
 - a) Per "**servizio di sgombero neve e spandimento sale meccanizzato**" o semplicemente "**servizio meccanizzato**", le operazioni di rimozione, accumulo, raccolta ed allontanamento della neve e lo spargimento sale e/o sabbia, occorrenti per garantire la accessibilità/transitabilità delle strade e delle aree pubbliche;
 - b) Per "**servizio di sgombero neve e spandimento sale manuale**" o semplicemente "**servizio manuale**", le operazioni di rimozione, accumulo, raccolta ed allontanamento della neve e lo spargimento sale e/o sabbia, occorrenti per garantire la accessibilità/transitabilità delle strutture scolastiche e delle aree pubbliche;
 - c) Per "**Affidataria**", la ditta alla quale, per mezzo di trattativa privata, è affidata l'esecuzione del servizio suddetto;
 - d) Per "**Direttore tecnico**", il tecnico della Beinasco Servizi Srl incaricato come responsabile per la gestione del servizio;
 - e) Per "**Incaricato/i**", il personale tecnico della Beinasco Servizi Srl incaricato dal Direttore tecnico per fornire indicazioni o eseguire specifiche richieste in merito all'esecuzione del servizio;
 - f) Per "**Coordinatore/i**", il personale messo a disposizione dalla ditta affidataria, coadiuvato dal Direttore tecnico, tra cui deve anche essere individuato e comunicato un referente;
 - g) Per "**mezzi operativi**", i mezzi meccanici adatti, adeguatamente attrezzati, omologati ed in regola con le specifiche disposizioni in materia di sicurezza sul lavoro, assicurati per la R.C.T. ed idonei alla circolazione su strade aperte al traffico, impiegati per svolgere il servizio.

ART. 2 - OGGETTO DEI SERVIZI

1. Il **servizio meccanizzato** prevede:
 - a) lo sgombero dalla neve lungo le strade e le aree del territorio comunale, consistente nella movimentazione della massa di neve che ricopre la carreggiata delle strade (comprese le intersezioni degli incroci stradali e piazze), mediante idonei veicoli spartineve, al fine di liberare la carreggiata stessa e consentire il transito dei veicoli;
 - b) il carico e la rimozione della neve in caso di accumuli notevoli, la raccolta e l'allontanamento della neve in prossimità ed in corrispondenza di incroci stradali di grande traffico, di percorsi e fermate dei mezzi di pubblico trasporto o negli spazi di particolare importanza per la collettività;
 - c) la rimozione di lastre di ghiaccio residue e gli allargamenti in corrispondenza degli accessi laterali pubblici; lo spargimento sabbia e/o sale, anche con finalità preventive, su strade ed aree pubbliche cittadine.
2. Il **servizio manuale** prevede:
 - a) lo sgombero dalla neve lungo i marciapiedi esterni ed interni e la viabilità interna delle strutture scolastiche e delle aree pubbliche, consistente nella movimentazione della massa di neve che ricopre i marciapiedi esterni ed interni e la viabilità interna, mediante spalatori a mano o idonei veicoli spartineve, al fine di liberare i marciapiedi e la viabilità interna e consentire il transito dei pedoni e dei veicoli;
 - b) il carico e la rimozione della neve in caso di accumuli notevoli, la raccolta e l'allontanamento della neve in prossimità ed in corrispondenza i marciapiedi esterni ed interni e la viabilità interna delle strutture scolastiche e delle aree pubbliche;
 - c) la rimozione di lastre di ghiaccio residue;

- d) lo spargimento sabbia e/o sale, anche con finalità preventive, lungo i marciapiedi esterni ed interni e la viabilità interna delle strutture scolastiche e delle aree pubbliche.

ART. 3 - DESCRIZIONE DEI SERVIZI OGGETTO DI APPALTO

1. **Servizio antigelo meccanizzato:** il servizio antigelo dovrà essere eseguito ogni qualvolta indicato dal Direttore Tecnico della Beinasco Servizi o da suo incaricato e qualora le previsioni meteorologiche prevedano possibilità di gelo o il sopraggiungere di condizione climatiche che ne possano favorire la formazione. Il servizio dovrà prevedere: lo spandimento di sale antigelo sia in PREVENZIONE delle gelate sia in ABBATTIMENTO delle stesse. Il servizio antigelo preventivo sarà da eseguirsi qualora le previsioni del tempo prevedano repentini abbassamenti della temperatura ed al termine di precipitazioni che rendano le arterie principali a rischio di possibili gelate ed a seguito di idoneo Ordine di Servizio (telefonico o via email), da parte del responsabile del servizio della Beinasco Servizi o da suo incaricato. Il servizio dovrà prevedere lo spargimento di sale e sabbia sulla viabilità ed in particolare:
- insalatura e sabbiatura delle arterie indicate in planimetria con indice di priorità assoluta in rosso e priorità 1 in giallo;
 - insalatura e sabbiatura delle aree che e delle arterie viarie che conducono alle scuole di ogni ordine e grado, agli edifici pubblici, ai cimiteri comunali ed alle aree mercatali.
- Il servizio antigelo di abbattimento sarà da eseguirsi durante il verificarsi di precipitazione a carattere nevoso e/o di particolari precipitazioni anche non a carattere nevoso ma che si verifichino con temperature particolarmente basse. In ogni caso la ditta è tenuta, qualora riscontri l'approssimarsi di particolari condizioni climatiche, a comunicare la necessità dell'esecuzione del servizio al responsabile della Beinasco Servizi.
- Il servizio dovrà prevedere lo spargimento di sale e sabbia sulla viabilità come indicazioni trasmesse a seguito di idoneo Ordine di Servizio (telefonico o via email), da parte del responsabile del servizio della Beinasco Servizi Srl o da suo incaricato, ed in particolare:
- insalatura e sabbiatura delle arterie indicate in planimetria con indice di priorità assoluta in rosso e priorità 1 in giallo;
 - insalatura e sabbiatura delle aree che e delle arterie viarie che conducono alle scuole di ogni ordine e grado, agli edifici pubblici, ai cimiteri comunali ed alle aree mercatali;
 - insalatura e sabbiatura delle fermate degli autobus;
 - insalatura e sabbiatura delle piazze cittadine e delle aree mercatali.
2. **Servizio antigelo manuale:** il servizio antigelo dovrà essere eseguito ogni qualvolta indicato dal Direttore Tecnico della Beinasco Servizi o da suo incaricato e qualora le previsioni meteorologiche prevedano possibilità di gelo o il sopraggiungere di condizione climatiche che ne possano favorire la formazione. Il servizio dovrà prevedere: lo spandimento di sale antigelo sia in PREVENZIONE delle gelate sia in ABBATTIMENTO delle stesse. Il servizio antigelo preventivo sarà da eseguirsi qualora le previsioni del tempo prevedano repentini abbassamenti della temperatura ed al termine di precipitazioni che rendano i marciapiedi esterni ed interni e la viabilità interna delle strutture scolastiche e delle aree pubbliche a rischio di possibili gelate ed a seguito di idoneo Ordine di Servizio (telefonico, via fax o via mail), da parte del responsabile del servizio della Beinasco Servizi Srl o da suo incaricato. Il servizio dovrà prevedere lo spargimento di sale e sabbia sui marciapiedi esterni ed interni e la viabilità interna delle strutture scolastiche e delle aree pubbliche indicate nelle planimetrie allegate. Il servizio antigelo di abbattimento sarà da eseguirsi durante il verificarsi di precipitazione a carattere nevoso e/o di particolari precipitazioni anche non a carattere nevoso ma che si verifichino con temperature particolarmente basse. In ogni caso la ditta è tenuta, qualora riscontri l'approssimarsi di particolari condizioni climatiche, a comunicare la necessità dell'esecuzione del servizio al responsabile della Beinasco Servizi Srl. Il servizio dovrà prevedere lo spargimento di sale e sabbia sui marciapiedi esterni ed interni e la viabilità interna delle strutture scolastiche e delle aree pubbliche indicate nelle planimetrie allegate come da indicazioni trasmesse a seguito di idoneo Ordine di Servizio (telefonico o via email), da parte del responsabile del servizio della Beinasco Servizi Srl o da suo incaricato.
3. **Servizio di sgombero neve meccanizzato e manuale:** il servizio di sgombero neve dovrà essere eseguito ogni qualvolta si verifichi una precipitazione nevosa che comporti un accumulo di neve uguale o maggiore di 5 cm in anche in caso di nevicata notturna o che si verifichi in giorni festivi. L'inizio del servizio avverrà solitamente su indicazione del Direttore Tecnico della Beinasco Servizi o da un suo incaricato: qualora ciò non si dovesse verificare, l'impresa affidataria è tenuta ad attivare il servizio al raggiungimento dell'accumulo di neve prescritto, dandone a sua volta comunicazione telefonica all'incaricato che verrà indicato. Tale servizio è un servizio pubblico e la sua interruzione costituisce per la ditta affidataria "interruzione di pubblico servizio" con tutte le conseguenze di legge.
4. **Mezzi operativi e personale impiegato per il servizio meccanizzato:** il servizio di cui sopra deve essere reso con mezzi operativi idonei, omologati, a norma con le misure di sicurezza ed avvalendosi di



BEINASCO SERVIZI S.r.l. con unico socio
Servizio manutenzione patrimonio

tel. 011 8115504 - email: manutenzione@beinascoservizi.it - PEC: beinascoservizi@lnome.net

personale in regola con le vigenti normative di previdenza, assistenza, sicurezza secondo i contratti nazionali vigenti. Al momento dell'aggiudicazione del servizio e all'inizio di ciascuna stagione invernale, l'affidataria deve produrre al Direttore tecnico:

- a) l'elenco dettagliato dei mezzi operativi, con indicazione della tipologia (modello/tipo e "attrezzaggio") e del numero di targa;
- b) specifica dichiarazione attestante la continuativa disponibilità di tali mezzi;
- c) fotocopia del libretto di circolazione e del certificato di assicurazione RCT;
- d) elenco del personale impiegato nell'esecuzione del servizio;
- e) il recapito telefonico di almeno un responsabile e di un coordinatore dell'affidataria stessa per una continua reperibilità.

La tipologia dei mezzi utilizzati deve essere adeguata ai luoghi ove sono impiegati, pertanto, la ditta affidataria si impegna ad assicurare la percorribilità delle strade sia per quanto riguarda la viabilità esterna al centro abitato, sia per quel che concerne il centro storico, valutando sia le caratteristiche dimensionali che gli ingombri operativi dei mezzi utilizzati, che devono essere compatibili con le ridotte larghezze di determinate vie del centro abitato.

Inoltre l'affidataria si impegna a rispettare i percorsi prestabiliti e/o appositamente indicati, rispettando le priorità indicate nel Piano di Intervento.

Trattandosi di un servizio di pubblica utilità, la sua esecuzione dovrà avvenire in modo tempestivo e tecnicamente adeguato alle esigenze, organizzando il servizio in modo continuativo sia in orario ferialo diurno/notturno, che in orario festivo diurno/notturno.

5. **Mezzi operativi e personale impiegato per il servizio manuale:** il servizio deve essere reso avvalendosi di personale in regola con le vigenti normative di previdenza, assistenza, sicurezza secondo i contratti nazionali vigenti eventuali mezzi operativi devono essere idonei, omologati, a norma con le misure di sicurezza.

Al momento dell'aggiudicazione del servizio e all'inizio di ciascuna stagione invernale, l'affidataria deve produrre al Direttore tecnico:

- a) specifica dichiarazione attestante la continuativa disponibilità del personale;
- b) elenco del personale impiegato nell'esecuzione del servizio;
- c) il recapito telefonico di almeno un responsabile e di un coordinatore dell'affidataria stessa per una continua reperibilità.

Trattandosi di un servizio di pubblica utilità, la sua esecuzione dovrà avvenire in modo tempestivo e tecnicamente adeguato alle esigenze, organizzando il servizio in modo continuativo sia in orario ferialo diurno/notturno, che in orario festivo diurno/notturno.

6. **Svolgimento del servizio meccanizzato:** tenendo presente le necessità di transito e di accesso, l'esecuzione del servizio si svolgerà, di norma, nel seguente modo, salvo che sia diversamente richiesto dal Direttore tecnico:

- a) a precipitazione in corso: sgombero della neve dalle carreggiate, delle arterie stradali e dalle piazze pubbliche secondo il Piano di Intervento;
- b) al termine delle precipitazioni: rimozione, trasporto e scarico in luoghi idonei, degli eventuali cumuli formati durante le operazioni di sgombero in piazze, aree mercatali e lungo le arterie secondo il loro ordine di importanza; sgombero dei marciapiedi posti in fregio alle proprietà Comunali secondo il Piano di Intervento.

7. **Svolgimento del servizio manuale:** tenendo presente le necessità di transito e di accesso, l'esecuzione del servizio si svolgerà, di norma, nel seguente modo, salvo che sia diversamente richiesto dal Direttore tecnico:

- a) a precipitazione in corso: sgombero della neve dai marciapiedi esterni ed interni e la viabilità interna delle strutture scolastiche e delle aree pubbliche
- b) al termine delle precipitazioni: sgombero dei marciapiedi posti in fregio alle proprietà Comunali secondo il Piano di Intervento.

ART. 4 - AMMONTARE DELL'APPALTO

1. L'importo complessivo **annuo** presunto **per una stagione del servizio meccanizzato**, ammonta ad € **38.130,40 (trentottomilacentotrenta/40)** oltre IVA 22%.
2. **Il quadro economico annuale per servizio meccanizzato è così composto:**
 - a) Quota fissa ammortamento mezzi (soggetta a ribasso) € 13.400,00
 - b) Tariffe orarie mezzi d'opera a scalare (soggette a ribasso) € 25.030,80

Sede Legale e Operativa: Via Serea 9/1 – 10092 Beinasco (TO)
C.F. e P.IVA 07319600016 - CCAA Torino n. 884799 - Cap. Soc. 469.000,00 i.v.

=====

Importo ANNUO € 38.130,40

3. L'importo complessivo **annuo** presunto **per una stagione del servizio manuale**, ammonta ad € €. **27.695,48 (ventisettemilaseicentonovantacinque/48)** oltre IVA 22%.
4. **Il quadro economico annuale per servizio manuale è così composto:**
- c) Quota fissa reperibilità personale (soggetta a ribasso) € 6.000,00
 - d) Nolo mezzi per trasporto personale (soggetta a ribasso) € 1.923,84
 - e) Importo manodopera per servizio manuale a scalare (non soggetto a ribasso) € 19.772,64

=====

Importo ANNUO € 27.695,48

5. **Da cui si desume l'importo complessivo a base di gara PER DUE STAGIONI (2019/2020 e 2020/2021) di € 131.651,76 (centotrentunomilaseicentocinquantuno/76) oltre I.V.A.22% di cui:**
- a) Quota fissa ammortamento mezzi pari ad € 26.800,00
 - b) Tariffe orarie mezzi d'opera pari ad € 49.460,80
 - c) Quota fissa reperibilità personale pari ad € 12.000,00
 - d) Nolo mezzi per trasporto personale pari ad € 3.847,68
 - e) Importo manodopera per servizio manuale pari ad € 39.543,28
6. Tali cifre indicano l'importo presunto del servizio: le stesse potranno variare, tanto in più quanto in meno, in base all'andamento delle precipitazioni nevose.
7. I prezzi di aggiudicazione (quota fissa e tariffe orarie) sono da ritenersi fissi e invariabili.
8. Tali oneri saranno liquidati a misura, previa dettagliata rendicontazione, sulla base delle effettive situazioni riscontrate dalla D.L. e non soggetti a ribasso d'asta.

ART. 5 - TARIFFE ORARIE SERVIZIO MECCANIZZATO (da assoggettare a IVA ove dovuta)

1. Per l'applicazione dei prezzi di noleggio dei mezzi d'opera, il noleggio s'intenderà corrisposto per tutto il tempo durante il quale i mezzi funzioneranno, effettivamente in attività di lavoro, per conto dell'amministrazione appaltante, pertanto non saranno incluse nelle prestazioni il fermo macchina per soste varie, riparazioni, né i viaggi di andata e ritorno dalla propria sede.
2. Nel prezzo del noleggio s'intendono compresi il prezzo del carburante, del manovratore ed ogni altro onere occorrente per l'impiego stabilito.
3. L'affidataria deve mettere a disposizione i mezzi sotto elencati nella tabella con i prezzi di riferimento soggetti a ribasso e garantire la piena e continuativa efficienza dei mezzi stessi, in modo da essere pronti all'impiego in caso di necessità, anche improvvisa, diurna e notturna.

TARIFFE ORARIE MEZZI D'OPERA SOGGETTE A RIBASSO			IMPORTO ORARIO
N	CODICE	DESCRIZIONE	
1	01.P24.A35.010	Nolo di trattore a 4 ruote motrici, compreso trasporto in loco, operatore, carburante, lubrificante e ogni onere connesso con il tempo di effettivo impiego	
		<i>Della potenza oltre 75 - fino a 150 HP</i>	€ 61,62 /h
		<i>Maggiorazione nolo lama spartineve per trattore con attacco frontale meccanica, sollevabile e orientabile</i>	€ 12,00 /h
		Totale voce	€ 73,62 /h
2	01.P24.C60.010	Nolo di autocarro ribaltabile compreso autista, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego (per spandimento cloruri e sabbia sulle vie)	
		<i>Della portata oltre 40 q.li fino a 120 q.li</i>	€ 59,14 /h
		<i>+ Nolo spandisale o spandisabbia</i>	€ 10,00 /h
		Totale voce	€ 69,14 /h



BEINASCO SERVIZI S.r.l. con unico socio
Servizio manutenzione patrimonio

tel. 011 8115504 - email: manutenzione@beinascoservizi.it - PEC: beinascoservizi@ilnome.net

STIMA QUOTA STAGIONALE VARIABILE PER OGNI ANNO SOGGETTA A RIBASSO				
SUDDIVISIONE IN LOTTI (specifiche nel piano di intervento all'art. 11)	TIPOLOGIA DI MEZZI RICHIESTI	STIMA ORE DI INTERVENTO	(IMPORTO ORARIO MEDIO) IMPORTO RIBASSATO	STIMA IMPORTO TOTALE LOTTO
LOTTO 1 VIABILITA' A PRIORITA' ASSOLUTA	Utilizzo di trattore a 4 ruote motrici, compreso trasporto in loco, operatore, carburante, lubrificante e ogni onere connesso con il tempo di effettivo impiego Oltre 75 - fino a 150 HP con lama frontale spalaneve.	50	€ 73,62	€ 3.681,00
LOTTO 2 VIABILITA' BEINASCO CENTRO	Utilizzo di trattore a 4 ruote motrici, compreso trasporto in loco, operatore, carburante, lubrificante e ogni onere connesso con il tempo di effettivo impiego Oltre 75 - fino a 150 HP con lama frontale spalaneve	80	€ 73,62	€ 5.889,60
LOTTO 3 VIABILITA' FORNACI	Utilizzo di trattore a 4 ruote motrici, compreso trasporto in loco, operatore, carburante, lubrificante e ogni onere connesso con il tempo di effettivo impiego Oltre 75 - fino a 150 HP con lama frontale spalaneve	50	€ 73,62	€ 3.681,00
LOTTO 4 VIABILITA' BORGOMELANO	Utilizzo di trattore a 4 ruote motrici, compreso trasporto in loco, operatore, carburante, lubrificante e ogni onere connesso con il tempo di effettivo impiego Oltre 75 - fino a 150 HP con lama frontale spalaneve	40	€ 73,62	€ 2.944,80
LOTTO 5 VIABILITA' BORGARETTO	Utilizzo di trattore a 4 ruote motrici, compreso trasporto in loco, operatore, carburante, lubrificante e ogni onere connesso con il tempo di effettivo impiego Oltre 75 - fino a 150 HP con lama frontale spalaneve	80	€ 73,62	€ 5.889,60
LOTTO 6 SERVIZIO ANTIGELO DI SPARGIMENTO SALE E SABBIA IN TUTTE LE ZONE	Utilizzo di autocarro ribaltabile compreso autista, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego compreso lo spandisale per spandimento cloruri e sabbia sulle vie	40	€ 69,14	€ 2.944,80
TOTALE QUOTA VARIABILE				€ 25.030,80

4. Il materiale di consumo sabbia e sale è a carico della Beinasco Servizi Srl e dovrà essere caricato presso la nostra sede Operativa sita in via Serea 9/1 a Beinasco (TO).
5. Per quanto riguarda l'utilizzo dello spargisale su autocarro, in caso di urgenze o particolari necessità, la fornitura di sabbia e sale potrà essere fornita dalla ditta affidataria previa comunicazione del prezzo di fornitura a quintale che dovrà essere accettata e ritenuta congrua dall'appaltatore.

ART. 6 - QUOTA FISSA STAGIONALE SERVIZIO MECCANIZZATO

1. Al fine di garantire la disponibilità e l'efficienza dei mezzi e delle attrezzature sarà corrisposta una quota fissa, non a scalare, qualunque sia l'andamento meteorico stagionale, a compenso dell'impegno stagionale dei mezzi adibiti al servizio.
Tale quota fissa sarà corrisposta per l'impegno dei mezzi (numero e tipo) indicati nell'elenco contenuto nella tabella di seguito.

SUDDIVISIONE IN LOTTI (specifiche nel piano di intervento all'art. 11)	TIPOLOGIA DI MEZZI RICHIESTI	N. MEZZI RICHIESTI	QUOTA FISSA PER MEZZO (soggetta a ribasso)	IMPORTO
LOTTO 1 VIABILITA' A PRIORITA' ASSOLUTA	Trattore agricolo sup. a 90 HP disponibile per l'intera stagione invernale (con conducente, lama spalaneve anteriore ed attrezzaggio richiesto) - dal 1 Novembre al 30 Aprile	2	€ 1.200,00	€ 2.400,00
LOTTO 2 VIABILITA' BEINASCO CENTRO	Trattore agricolo da 60 a 90 HP disponibile per l'intera stagione invernale (con conducente, lama spalaneve anteriore ed attrezzaggio richiesto) - dal 1 Novembre al 30 Aprile	2	€ 1.200,00	€ 2.400,00
LOTTO 3 VIABILITA' FORNACI	Trattore agricolo da 60 a 90 HP disponibile per l'intera stagione invernale (con conducente, lama spalaneve anteriore ed attrezzaggio richiesto) - dal 1 Novembre al 30 Aprile	2	€ 1.200,00	€ 2.400,00
LOTTO 4 VIABILITA' BORGO MELANO	Trattore agricolo da 60 a 90 HP disponibile per l'intera stagione invernale (con conducente, lama spalaneve anteriore ed attrezzaggio richiesto) - dal 1 Novembre al 30 Aprile	2	€ 1.200,00	€ 2.400,00
LOTTO 5 VIABILITA' BORGARETTO	Trattore agricolo da 60 a 90 HP disponibile per l'intera stagione invernale (con conducente, lama spalaneve anteriore ed attrezzaggio richiesto) - dal 1 Novembre al 30 Aprile	2	€ 1.200,00	€ 2.400,00
LOTTO 6	Spandisale stradale trainato – Sabbiatrice stradale da autocarro	1	€ 1.000,00	€ 1.000,00



BEINASCO SERVIZI S.r.l. con unico socio
Servizio manutenzione patrimonio

tel. 011 8115504 - email: manutenzione@beinascoservizi.it - PEC: beinascoservizi@ilnome.net

SERVIZIO ANTIGELO DI SPARGIMENTO SALE E SABBIA IN TUTTE LE ZONE	Spandisale agricolo da trattore	1	€ 400,00	€ 400,00
TOTALE QUOTA FISSA				€ 13.400,00

ART. 7 - TARIFFE ORARIE SERVIZIO MANUALE (da assoggettare a IVA ove dovuta)

1. Per l'applicazione dei prezzi si intende il noleggio dei mezzi per il trasporto delle squadre e il costo orario del personale: il costo s'intenderà corrisposto per tutto il tempo durante il quale il servizio verrà svolto.
2. Nel prezzo del noleggio s'intendono compresi il prezzo del carburante, del manovratore ed ogni altro onere occorrente per l'impiego stabilito, ma non saranno incluse nelle prestazioni il fermo macchina per soste varie, riparazioni, né i viaggi di andata e ritorno dalla propria sede.
3. L'affidataria deve mettere a disposizione i mezzi necessari al trasporto del personale sotto elencati nella tabella con i prezzi di riferimento soggetti a ribasso e garantire la piena e continuativa efficienza dei mezzi stessi, in modo da essere pronti all'impiego in caso di necessità, anche improvvisa, diurna e notturna.

TARIFFE ORARIE MANODOPERA E MEZZI PER IL TRASPORTO PERSONALE		
CODICE	DESCRIZIONE	IMPORTO ORARIO
01.P01.A05.005	Operaio 4° livello ore normali	€ 37,91/h
01.P01.A05.010	Operaio 4° livello ore straordinarie diurne	€ 42,87/h
01.P01.A05.015	Operaio 4° livello ore straordinarie notturne	€ 44,56/h
01.P01.A05.020	Operaio 4° livello ore straordinarie festive	€ 49,24/h
01.P01.A05.025	Operaio 4° livello ore straordinarie festive - notturne	€ 54,00/h
01.P01.A05.030	Operaio 4° livello ore straordinarie normali	€ 46,08/h
01.P24.C60.005	Nolo autocarro ribaltabile compreso carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego, della portata sino q 17, escluso autista	€ 13,36/h

STIMA QUOTA STAGIONALE NOLO AUTOMEZZO SOGGETTA A RIBASSO				
SUDDIVISIONE IN ZONE (specifiche nel piano di intervento all'art. 17)	TIPOLOGIA DI MEZZI RICHIESTI	STIMA ORE DI INTERVENTO	(IMPORTO ORARIO MEDIO)	STIMA IMPORTO TOTALE ZONA
ZONA 1 BEINASCO	Noleggio autocarro a 3 posti per trasporto squadra	32	€ 13,36/h	€ 427,52
ZONA 2 BEINASCO - BORGOMELANO	Noleggio autocarro a 3 posti per trasporto squadra	32	€ 13,36/h	€ 427,52
ZONA 3 FORNACI	Noleggio autocarro a 3 posti per trasporto squadra	32	€ 13,36/h	€ 427,52
ZONA 4 BORGARETTO	Noleggio autocarro a 3 posti per trasporto squadra	48	€ 13,36/h	€ 641,28
TOTALE QUOTA VARIABILE				€ 1.923,74

STIMA QUOTA STAGIONALE MANODOPERA NON SOGGETTA A RIBASSO				
SUDDIVISIONE IN ZONE (specifiche nel piano di intervento all'art. 17)	TIPOLOGIA DI MEZZI RICHIESTI	STIMA ORE DI INTERVENTO	(IMPORTO ORARIO MEDIO)	STIMA IMPORTO TOTALE ZONA
ZONA 1 BEINASCO	Utilizzo di n.3 spalatori	96	€ 45,77	€ 4.393,92
ZONA 2 BEINASCO - BORGOMELANO	Utilizzo di n.3 spalatori	96	€ 45,77	€ 4.393,92
ZONA 3 FORNACI	Utilizzo di n.3 spalatori	96	€ 45,77	€ 4.393,92
ZONA 4 BORGARETTO	Utilizzo di n.3 spalatori	144	€ 45,77	€ 6.590,88
TOTALE QUOTA VARIABILE				€ 19.772,64

ART. 8 - QUOTA FISSA PER REPERIBILITÀ PERSONALE ADDETTO A SERVIZIO MANUALE

STIMA QUOTA STAGIONALE VARIABILE PER OGNI ANNO SOGGETTA A RIBASSO				
SUDDIVISIONE IN ZONE (specifiche nel piano di intervento all'art. 17)	PERSONALE RICHIESTO	N. PERSONE RICHIESTE	QUOTA FISSA REPERIBILITA' (Soggetta a ribasso)	IMPORTO
ZONA 1 BEINASCO	Spalatori con attrezzatura manuale	3	€ 500,00	€ 1.500,00
ZONA 2 BEINASCO - BORGOMELANO	Spalatori con attrezzatura manuale	3	€ 500,00	€ 1.500,00
ZONA 3 FORNACI	Spalatori con attrezzatura manuale	3	€ 500,00	€ 1.500,00
ZONA 4 BORGARETTO	Spalatori con attrezzatura manuale	3	€ 500,00	€ 1.500,00
TOTALE QUOTA FISSA PERSONALE				€ 6.000,00

ART. 9 - DURATA DELL'APPALTO

- La durata contrattuale del servizio è di due stagioni invernali (10 novembre 2019 - 10 maggio 2020 e 10 novembre 2020 - 10 maggio 2021), salvo il verificarsi di condizioni meteorologiche avverse che ne rendano eccezionalmente necessario l'espletamento anche prima dell'inizio o dopo la scadenza del periodo indicato.
- L'appalto potrà essere revocato dall'ente appaltante, qualora si accertino gravi inadempimenti a carico dell'appaltatore.

ART. 10 - AFFIDAMENTO DEI SERVIZI

- I Servizi sono affidati con procedura negoziata di cui all'art.36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 18/04/2016, n.50, secondo il criterio del minor prezzo applicato sull'importo "a corpo" e "a misura" sulla base d'asta pari ad € 131.651,76 (cento trentunoseicentocinquante/76) oltre I.V.A.22%.

ART. 11 - PIANO DI INTERVENTO SERVIZIO MECCANIZZATO: INDIVIDUAZIONE AREE D'INTERVENTO - DISLOCAZIONE MEZZI

- Il Piano di intervento individua le modalità e le tempistiche di intervento per il servizio: il Territorio Comunale viene suddiviso in 4 zone + zona viabilità a priorità assoluta (in totale 5 zone), presso le quali dovranno essere dislocati i mezzi previsti come di seguito indicato:

- ✓ **VIABILITÀ A PRIORITÀ ASSOLUTA - LOTTO 1:** Strada Torino, Strada Orbassano
DISLOCAZIONE MEZZI



BEINASCO SERVIZI S.r.l. con unico socio
Servizio manutenzione patrimonio

tel. 011 8115504 - email: manutenzione@beinascoservizi.it - PEC: beinascoservizi@ilnome.net

- a) N.2 Trattori a sup. a 90 HP con lama anteriore e/o posteriore dotato di impianto idraulico per il sollevamento ed orientamento della lama che percorrano l'intera carreggiata nei due sensi di marcia;
- b) N.1 Sabbiatrice stradale montata su autocarro, idonea per lo spargimento contemporaneo di sabbia granita e sale.

✓ **VIABILITA' BEINASCO CENTRO – LOTTO 2**

- **ZONA PRIORITA' 1:** V.le Cavour, Via M.T. Fornaio, Via Don P. Bertolino, Via Roma, Via della Speranza Via Rivalta, Via P. Amedeo, Via Mirafiori, Via Torino, Piazza Alfieri, Via Marconi, Via Susa, Via Avigliana, via Dolci, Via Silvio Pellico, Via Monginevro, Viale Falcone, Viale Risorgimento, Via S. Luigi, Strada Del Bottone, Via Schifani via Torino, Via Mirafiori;
- **ZONA PRIORITA' 2:** Via IV Novembre, Via Garibaldi, Via Colombo, Via Rivoli, Via XX Settembre,
- **ZONA PRIORITA' 3:** tutte le altre vie, piazze, aree pubbliche e/o gravate da servitù pubblica, non incluse nelle zone 1 e 2, comprese anche quelle realizzate ed aperte posteriormente alla data di avvio della gestione, fermo restando che le integrazioni numeriche dei sedimi effettuabili durante tutta la durata della gestione non potranno comunque implementare il numero delle strade ed aree oggetto di intervento esistenti allo stato attuale di una percentuale superiore al 10 %.

DISLOCAZIONE MEZZI

- a) N.2 Trattori da 60 a 90 HP con lama anteriore e/o posteriore dotato di impianto idraulico per il sollevamento ed orientamento della lama che percorrano l'intera carreggiata nei due sensi di marcia;
- b) N.1 Sabbiatrice stradale montata su autocarro, idonea per lo spargimento contemporaneo di sabbia granita e sale (solo nelle viabilità priorità 1).

✓ **VIABILITA' FORNACI – LOTTO 3**

- **ZONA PRIORITA' 1:** Via Donizzetti, Via San Giacomo, Via S. Felice, Largo Torino, V.le delle Fornaci, Via Rossini, Via Venezia;
- **ZONA PRIORITA' 2:** Via Bologna, Via Padova, Strada del Bottone;
- **ZONA PRIORITA' 3:** tutte le altre vie, piazze, aree pubbliche e/o gravate da servitù pubblica, non incluse nelle zone 1 e 2, comprese anche quelle realizzate ed aperte posteriormente alla data di avvio della gestione, fermo restando che le integrazioni numeriche dei sedimi effettuabili durante tutta la durata della gestione non potranno comunque implementare il numero delle strade ed aree oggetto di intervento esistenti allo stato attuale di una percentuale superiore al 10 %.

DISLOCAZIONE MEZZI:

- a) N.2 Trattori da 60 a 90 HP con lama anteriore e/o posteriore dotato di impianto idraulico per il sollevamento ed orientamento della lama che percorrano l'intera carreggiata nei due sensi di marcia;
- b) N.1 Sabbiatrice stradale montata su autocarro, idonea per lo spargimento contemporaneo di sabbia granita e sale (solo nelle viabilità priorità 1).

✓ **VIABILITA' BORGO MELANO – LOTTO 4**

- **ZONA PRIORITA' 1:** Via De Nicola, Via Serea, Via Manzoni, Via Amendola, Strada Antica di None, Piazza Garelli, Via Nenni.
- **ZONA PRIORITA' 2:** nessuna area
- **ZONA PRIORITA' 3:** tutte le altre vie, piazze, aree pubbliche e/o gravate da servitù pubblica, non incluse nelle zone 1 e 2, comprese anche quelle realizzate ed aperte posteriormente alla data di avvio della gestione, fermo restando che le integrazioni numeriche dei sedimi effettuabili durante tutta la durata della gestione non potranno comunque implementare il numero delle strade ed aree oggetto di intervento esistenti allo stato attuale di una percentuale superiore al 10 %.

DISLOCAZIONE MEZZI:

- a) N.2 Trattori da 60 a 90 HP con lama anteriore e/o posteriore dotato di impianto idraulico per il sollevamento ed orientamento della lama che percorrano l'intera carreggiata nei due sensi di marcia;
- b) N.1 Sabbiatrice stradale montata su autocarro, idonea per lo spargimento contemporaneo di sabbia granita e sale (solo nelle viabilità priorità 1).

✓ **VIABILITA' BORGARETTO – LOTTO 5**

- **ZONA PRIORITA' 1:** Viale Giovanni XXIII, Via Gorizia, Via Rondò Bernardo, Via Don Minzoni, Via G. Galilei, Piazza Vittorio Veneto, Piazza Kennedy, Via Trento, Via Orbassano, Via Martiri della Libertà, Via Moro, Via Togliatti, Via Stupinigi, Via Montegranero;
- **ZONA PRIORITA' 2:** Viale G. Perotti, Via dei Villini, Via Cesare Battisti, Via Carso, Via Ortigara, Via Drosso, Via Sant'Anna, Via F.lli Bandiera, Via N. Bixio Via Udine, Via Gallina, Via Centroni;
- **ZONA PRIORITA' 3:** tutte le altre vie, piazze, aree pubbliche e/o gravate da servitù pubblica, non incluse nelle zone 1 e 2, comprese anche quelle realizzate ed aperte posteriormente alla data di avvio della gestione, fermo restando che le integrazioni numeriche dei sedimi effettuabili durante tutta la durata della gestione non potranno comunque implementare il numero delle strade ed aree oggetto di intervento esistenti allo stato attuale di una percentuale superiore al 10 %.

DISLOCAZIONE MEZZI:

- a) N.2 Trattori da 60 a 90 HP con lama anteriore e/o posteriore dotato di impianto idraulico per il sollevamento ed orientamento della lama che percorrano l'intera carreggiata nei due sensi di marcia;
- b) N.1 Sabbiatrice stradale montata su autocarro, idonea per lo spargimento contemporaneo di sabbia granita e sale (solo nelle viabilità priorità 1).

✓ **SERVIZIO ANTIGELO – LOTTO 6**

Oltre ai mezzi individuati per ogni singola zona dovranno essere resi disponibili adeguati mezzi per le operazioni di spandimento sale preventivo o di abbattimento e per le operazioni di sgombero cumuli.

DISLOCAZIONE MEZZI:

- a) N.1 Sabbiatrice stradale montata su autocarro, idonea per lo spargimento contemporaneo di sabbia granita e sale (solo nelle viabilità priorità 1).
- b) N.1 Sabbiatrice da traino agganciata al trattore, idonea per lo spargimento contemporaneo di sabbia granita e sale (solo nelle viabilità priorità 2 e 3).

ART. 12 – MODALITA' DI SVOLGIMENTO E NORME TECNICHE DEL SERVIZIO MECCANIZZATO

1. L'intervento del servizio di sgombero neve dovrà essere immediato ed effettuato in forma massiccia specialmente nelle prime ore di nevicata, impiegando tutti i mezzi disponibili salvo diverse disposizioni dalla direzione tecnica. Sui sedimi stradali, sia lapidei che bituminosi, dovranno essere usati esclusivamente mezzi meccanici gommati.
2. Gli interventi di sgombero neve dovranno essere eseguiti mantenendo libere le cunette e le caditoie stradali onde assicurare lo scolo delle acque e compreso lo sgombero totale in corrispondenza degli incroci stradali e degli edifici di particolare importanza.
3. L'affidataria inizierà lo sgombero delle strade in cui vi è **PRIORITA' ASSOLUTA E PRIORITA' 1**, delle zone di mercato, delle vie di accesso alle scuole, ai servizi pubblici e ai Cimiteri, non appena la caduta della neve avrà raggiunto lo **spessore minimo di 5 cm** in qualsiasi punto del territorio, senza dover attendere alcun ordine verbale o scritto da parte della Beinasco Servizi Srl, salvo diversa direttiva del Direttore tecnico o di suo incaricato.
4. L'affidataria inizierà lo sgombero delle strade in cui vi è **PRIORITA' 2**, non appena la caduta della neve avrà raggiunto lo **spessore minimo di 7 cm** in qualsiasi punto del territorio senza dover attendere alcun ordine verbale o scritto da parte della Beinasco Servizi Srl, salvo diversa direttiva del Direttore Tecnico o di suo Incaricato.
5. In caso di necessità, l'affidataria interverrà nella zona con i mezzi, le attrezzature e il personale richiesto entro il **tempo massimo di 30 minuti** dal preavviso telefonico da parte del Direttore Tecnico o di suo Incaricato.
6. Per le strade con viabilità pari a **PRIORITA' 3**, l'affidataria provvederà all'apertura della strada non appena le condizioni delle zone a **PRIORITA' ASSOLUTA E PRIORITA' 1 e 2** lo consentano e comunque non appena la nevicata sarà terminata, salvo diversa disposizione dell'Ufficio Tecnico.
7. Il servizio di sgombero neve dovrà essere eseguito con qualunque condizione meteorologica a qualsiasi ora della giornata (24 ore) anche festiva o prefestiva, nessuna esclusa, durante tutto il periodo di validità del contratto. Tutti i mezzi impiegati nella rimozione della neve devono essere dotati di idonee gomme eventualmente anche attrezzate con catene ed opportunamente zavorrati.
8. L'affidataria provvederà, per ogni singolo mezzo, ad una dotazione di personale in misura sufficiente a garantire il turn-over del personale nel caso in cui sia impiegato per una durata temporale superiore a quella stabilita dalla legge e dal CCNL di categoria.
9. Lo sgombero della neve deve avvenire con l'avvertenza di garantire la più ampia larghezza transitabile della carreggiata e senza produrre danni alle pavimentazioni stradali in genere, ai marciapiedi, ai guard-rail o recinzioni ai dossi o altre strutture esistenti.



BEINASCO SERVIZI S.r.l. con unico socio
Servizio manutenzione patrimonio

tel. 011 8115504 - email: manutenzione@beinascoservizi.it - PEC: beinascoservizi@ilnome.net

10. Eventuali accumuli di neve devono essere collocati in luoghi idonei, fuori dalla sede pavimentata, con l'avvertenza di non ostacolare il viale pedonale o danneggiare la segnaletica verticale ed evitare altresì che i mezzi d'opera siano esposti verso zone sprovviste di barriere di protezione.
11. Spetta all'affidataria, previa ricognizione sulla zona assegnata, individuare detti siti e segnalare eventuali zone di pericolo per la manovra dei propri mezzi dandone comunicazione ai propri operatori.

ART. 13 - ULTERIORI PRESCRIZIONI PER SVOLGIMENTO SERVIZIO MECCANIZZATO

1. Lo sgombero della neve sarà eseguito per metà larghezza della sede stradale in andata e per l'altra metà in ritorno (salvo casi particolari valutati dai Tecnici della Beinasco Servizi Srl in cui è necessario un solo passaggio), operazioni da ripetersi, continuando a nevicare, fino a che il piano viabile risulti completamente liberato dalla neve, secondo le prescrizioni del personale incaricato.
2. Per ogni tronco stradale è stabilita una priorità di percorrenza e pertanto la ditta affidataria dovrà iniziare il servizio di sgombero neve dall'elenco di vie prioritarie stabilite ed evidenziate nelle planimetrie allegate.
3. Qualora l'impresa fosse nell'impossibilità di aprire la carreggiata stradale nella misura sufficiente a garantire il doppio senso di marcia, essa dovrà provvedere, a sue cure e spese, alla creazione di piazzole di scambio, di adeguata superficie, distanti l'una dall'altra di circa ml. 100 (cento).

ART. 14 - PULIZIA PIANO VIABILE

1. L'affidataria è sempre tenuta ad intervenire, a proprie cure e spese, anche successivamente alla fine delle nevicate, per eliminare nel più breve tempo possibile la presenza di ghiaccio sulla carreggiata. Nel caso non si provvedesse a tale rimozione, la Beinasco Servizi Srl potrà ordinare il servizio ad altra ditta addebitando all'impresa appaltatrice la spesa relativa.
2. Si precisa che dovrà essere evidente il passaggio del mezzo e della lama spartineve, ovvero la sede stradale dovrà risultare priva di coltre nevosa e ghiaccio anche se sono necessari ulteriori passaggi aggiuntivi. La Direzione potrà richiedere con ordine scritto la rimozione e il trasporto della neve dai piazzali dei mercati o strade in altri luoghi nel caso di nevicate molto abbondanti applicando i prezzi indicati nel presente disciplinare.
3. Posto che la ditta affidataria è comunque tenuta ad avviare il servizio non appena la neve abbia raggiunto l'altezza di 5 cm, dovrà contestualmente darne comunicazione al Responsabile Tecnico della Beinasco Servizi Srl incaricato della direzione e del controllo del servizio medesimo.
4. Nel disimpegno del servizio l'impresa dovrà attenersi alle indicazioni del personale della Beinasco Servizi appositamente incaricato e del Comando di Polizia Municipale del Comune di Beinasco.
5. Il tipo di mezzi impiegati e la durata degli interventi dovranno risultare da appositi fogli giornalieri, forniti dalla Beinasco Servizi, che dovranno essere sottoposti, al termine di ciascuna giornata, al "visto per approvazione" del Direttore tecnico della Beinasco Servizi.
6. Non saranno ammessi a liquidazione importi che non trovino adeguata giustificazione in fogli lavoro debitamente vistati.

ART. 15 - DOTAZIONE DI MEZZI ED ATTREZZATURE

1. L'Appaltatore dovrà mettere a disposizione i mezzi e le attrezzature previsti e specificate nella tabella all'Art. 6 del presente Capitolato, comportante l'impiego degli stessi in esclusiva per i servizi di sgombero neve e trattamento preventivo antigelo in favore del Comune di Beinasco. Pertanto i mezzi e le attrezzature non potranno essere utilizzati per servizi simili ed in ogni caso ogni ulteriore utilizzo non dovrà pregiudicare l'esecuzione del servizio oggetto d'appalto.
2. L'Appaltatore dislocerà i mezzi in idonee strutture di ricovero ad una distanza massima di 10 km dal comune di Beinasco, al fine di garantire l'effettiva operatività dei mezzi impiegati come previsto nell'art. 18 del Disciplinare d'onere ed, in ogni caso, provvedere all'idonea dislocazione dei mezzi operativi in condizioni ordinarie e di allerta meteorologiche.
3. I mezzi adibiti ai servizi oggetto del presente disciplinare dovranno essere della potenza minima richiesta indicata nella Tabella all'Art.6 del presente Capitolato e comunque adeguata al tipo di servizio, riservandosi la Direzione della Beinasco Servizi in sede di verifica la facoltà di rifiutare quelli che a proprio insindacabile giudizio non fossero ritenuti idonei per i tratti di strade interessate.

4. L'Appaltatore dovrà utilizzare nel servizio mezzi e/o attrezzature pienamente efficienti e certificati a norma di legge; di ogni mezzo dovrà essere fornita, prima dell'aggiudicazione, copia dei documenti attestanti la conformità dei veicoli che opereranno sulle sedi stradali, alle norme di sicurezza del codice della strada (libretto di circolazione, verifiche e collaudi eseguiti, libretto d'uso e manutenzione, assicurazione responsabilità civile). L'impiego e la conduzione di tali mezzi sono a totale ed esclusivo carico e rischio dell'Appaltatore.
5. I mezzi dovranno essere dotati degli attacchi necessari per l'applicazione di lame, vomeri e spandisale, trainati o applicati su cassone.
6. I mezzi dovranno essere conformi a quanto stabilito dal Codice della Strada ricordando, in particolare, le luci di ingombro ed il lampeggiatore di tipo omologato, da porre sul tetto della cabina, visibile da ogni parte.
7. A bordo dei mezzi dovranno essere presenti catene a maglia del tipo da montagna.
8. L'Appaltatore dovrà provvedere a dotare gli automezzi da impiegare di idonee targhe identificative del mezzo con la scritta "COMUNE DI BEINASCO - BEINASCO SERVIZI" nonché della segnaletica prevista dal Codice della Strada e dal Regolamento di Esecuzione.
9. I mezzi da mettere a disposizione della Beinasco Servizi per le operazioni di manutenzione invernale, omologati, revisionati e comunque in regola per la circolazione stradale, dovranno essere pronti per l'intervento con il pieno di carburante, lubrificante e scorte; devono inoltre essere predisposti per l'immediata apposizione di apposita attrezzatura per sgombero della neve e spargimento di sale.
10. Tutti i dati relativi ai vari automezzi, macchine agricole ed attrezzature (quali tipo, potenza, targa, n° di telaio, ecc.), risulteranno nel verbale di consegna, attestante l'inizio della prestazione di servizio.
11. Tutti i mezzi dovranno inoltre essere collegati fra loro e con la sede operativa dell'Appaltatore mediante telefoni cellulari del gestore telefonico che assicuri la copertura della zona di intervento.
12. Sarà onere dell'Appaltatore predisporre il personale necessario alla conduzione di tutti i mezzi per tutti gli eventuali turni di lavoro.
13. Le generalità di tutti i conducenti dovranno essere comunicati alla Beinasco Servizi, così come quelle del responsabile del coordinamento servizio designato dall'Appaltatore.
14. L'Appaltatore si impegna altresì, in caso di gravi guasti, a sostituire i mezzi e le attrezzature con altri dello stesso tipo, senza, per questo, poter avanzare eventuali richieste di maggiorazioni o compensi particolari: in tal caso dovrà dare immediata comunicazione della sostituzione la cui idoneità dovrà essere debitamente verificata dalla Direzione Tecnica della Beinasco Servizi.
15. I mezzi dovranno essere, inoltre, dotati di fari ubicati in modo da ridurre al minimo la zona d'ombra durante lo sgombero della neve, evitando, nel contempo, l'abbagliamento dei veicoli.
16. L'Appaltatore dovrà controllare, prima e durante il corso dei lavori, lo stato di usura delle lame raschianti, sostituendole a propria cura e spesa nel caso di inadeguatezza; del pari, dovrà essere tenuta a disposizione una scorta di ricambi per le rimanenti parti meccaniche, rimanendo l'Appaltatore responsabile di eventuali danni o deficienze relative al servizio da espletare; grava inoltre sull'Appaltatore l'onere di reperire la macchina in grado di sostituire il mezzo che dovesse essere posto fuori uso da guasti od incidenti.
17. Le spese per i conducenti, carburanti ed i lubrificanti occorrenti al funzionamento di tutti i mezzi meccanici, restano a totale carico dell'Appaltatore; saranno altresì a carico dello stesso gli oneri di ricovero dei mezzi per tutta la durata del servizio nonché le operazioni di manutenzione straordinaria del mezzo (piccole riparazioni, ingrassaggi, lavaggi, ecc.). Resta inteso che nei casi più gravi tali inosservanze su motivato parere della Direzione potranno costituire motivo di proposta per l'immediata rescissione del presente contratto, senza che l'Appaltatore possa nulla pretendere, a parte la corresponsione del lavoro realmente eseguito decurtata delle spese relative alla risistemazione dei mezzi resasi necessaria.
18. L'Appaltatore impiegherà personale proprio per tutte le operazioni richieste dagli interventi; in particolare per quanto riguarda l'aggancio e sgancio delle attrezzature e segnalazioni durante il servizio. Resta pertanto escluso ogni intervento in merito da parte del personale della Beinasco Servizi fatto salvo il carico sale sui mezzi spargisale presso il nostro magazzino.

ART. 16 - INTERVENTI TRATTAMENTO ANTIGELO MECCANIZZATO

1. Il trattamento antigelo dovrà essere svolto mediante spargimento, secondo le indicazioni della Direzione tecnica, di sale cloruro di sodio (NaCl) o di miscela composta da sale cloruro di sodio e sabbia, mediante autocarro spandisabbia-sale.
2. L'onere della fornitura dei cloruri e della sabbia occorrenti sarà a carico della Beinasco Servizi.
3. I cloruri saranno stoccati presso il magazzino della Beinasco Servizi di via Serea 9/1 a Beinasco; l'accesso a tali magazzini sarà autorizzato al solo personale indicato dalla ditta appaltatrice, la quale dovrà garantire la tempestiva apertura e chiusura dei cancelli di accesso.
4. Sarà onere della ditta appaltante comunicare, con congruo anticipo, ai competenti uffici del Settore Lavori Pubblici, anche in considerazione delle eventuali difficoltà di approvvigionamento derivanti dalle



BEINASCO SERVIZI S.r.l. con unico socio
Servizio manutenzione patrimonio

tel. 011 8115504 - email: manutenzione@beinascoservizi.it - PEC: beinascoservizi@ilnome.net

condizioni meteo, da eventuali divieti di circolazione, o altre cause connesse, la necessità di fornitura del materiale (cloruri e sabbia), oltre che la verifica dell'idoneità del materiale stesso (pezzatura sabbia) e la preparazione in area messa a disposizione della stazione appaltante.

5. Lo spargimento del prodotto dovrà di regola essere effettuato in periodo notturno, onde non subire gli inconvenienti dovuti al traffico cittadino nella regolare marcia dei mezzi ed al contempo non arrecare danni al regolare traffico.
6. La Direzione tecnica della Beinasco Servizi comunicherà a mezzo email la viabilità da insalare, il giorno precedente, in funzione delle condizioni meteorologiche.

ART. 17 - PIANO DI INTERVENTO SERVIZIO MANUALE: INDIVIDUAZIONE AREE D'INTERVENTO

1. Il Piano di intervento individua 4 zone presso le quali dovranno essere impiegati contemporaneamente 3 spalatori (per un totale di 12 spalatori dislocati come di seguito indicato):
 - ✓ **ZONA 1 – BEINASCO:** n.3 spalatori con un mezzo di trasporto
 - a) Scuola Materna "Aleramo" – Via Silvio Pellico n. 4
 - b) Asilo Nido "Garelli" - Strada Torino n. 37
 - c) Scuola Media "Gobetti" - Via Mirafiori n. 25
 - d) Scuola Elementare "Gramsci" – Via Mirafiori n. 27
 - ✓ **ZONA 2 – BEINASCO / BORGO MELANO:** n.3 spalatori con un mezzo di trasporto
 - a) Scuola Materna "Pajetta" – Via Serea n. 9
 - b) Scuola Elementare "De Amicis" – Via Roma n. 7
 - c) Comune di Beinasco - Piazza Alfieri n. 7
 - d) Rampa carraia autorimessa comunale – Piazza Dalla Chiesa n. 3
 - ✓ **ZONA 3 – FORNACI:** n.3 spalatori con un mezzo di trasporto
 - a) Scuola Materna "Rodari" – Via Mascagni n. 4
 - b) Scuola Elementare "Mei" – Via Mascagni n. 10
 - c) Università Infermieristica – Via San Giacomo n. 2
 - d) Palestra "Serao" – Viale Fornaci n. 4
 - ✓ **ZONA 4 – BORGARETTO:** n.3 spalatori con un mezzo di trasporto
 - a) Scuola Materna "Gatti 1" – Via Don Minzoni n. 10
 - b) Scuole Elementare "Di Nanni" e Materna "Gatti 2" - Via Don Minzoni n. 12
 - c) Scuola Elementare "Calvino" – Via Orbassano n. 13
 - d) Scuola Media "Vivaldi" – Via Trento n. 2
 - e) Scuola Materna "Disney" – Via Montegranero n. 1
 - f) Farmacia e Studi Medici – Via Orbassano n. 2

ART. 18 - MODALITA' DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO MANUALE E NORME TECNICHE

1. L'intervento del servizio di sgombero neve dovrà essere immediato ed effettuato in forma massiccia specialmente nelle prime ore di nevicata, impiegando tutti gli spalatori disponibili salvo diverse disposizioni dalla direzione tecnica.
2. Gli interventi di sgombero neve dovranno essere eseguiti mantenendo libere le caditoie onde assicurare lo scolo delle acque.
3. In caso di necessità, l'affidataria interverrà nella zona con i mezzi, le attrezzature e il personale richiesto entro il **tempo massimo di 30 minuti** dal preavviso telefonico da parte del Direttore Tecnico o di suo Incaricato.
4. Il servizio di sgombero neve dovrà essere eseguito con qualunque condizione meteorologica a qualsiasi ora della giornata (24 ore) anche festiva o prefestiva, nessuna esclusa, durante tutto il periodo di validità del contratto.
5. L'affidataria provvederà ad una dotazione di personale in misura sufficiente a garantire il turn-over del personale nel caso in cui sia impiegato per una durata temporale superiore a quella stabilita dalla legge e dal CCNL di categoria.

6. Lo sgombero della neve deve avvenire con l'avvertenza di garantire la più ampia larghezza transitabile dei marciapiedi esterni ed interni e della viabilità senza produrre danni alle pavimentazioni in genere o altre strutture esistenti.
7. Eventuali accumuli di neve devono essere collocati in luoghi idonei, fuori dalla sede pavimentata, con l'avvertenza di non ostacolare il viale pedonale.

ART. 19 - DOTAZIONE DI MEZZI ED ATTREZZATURE

1. L'Affidataria dovrà mettere a disposizione gli spalatori, le attrezzature ed i mezzi di trasporto in esclusiva per i servizi di sgombero neve e trattamento preventivo antigelo in favore del Comune di Beinasco. Pertanto i mezzi e le attrezzature non potranno essere utilizzati per servizi simili ed in ogni caso ogni ulteriore utilizzo non dovrà pregiudicare l'esecuzione del servizio oggetto d'appalto.
2. Le squadre di spalatori dovranno essere collegate fra loro e con la sede operativa dell'Affidatario mediante telefoni cellulari del gestore telefonico che assicuri la copertura della zona di intervento.
3. Sarà onere dell'Appaltatore predisporre il personale necessario per tutti gli eventuali turni di lavoro.
4. Le generalità del responsabile di ogni squadra di spalatori dovranno essere comunicati alla Beinasco Servizi, così come quelle del responsabile del coordinamento servizio designato dall'Affidatario.
5. L'Affidatario si impegna altresì, in caso di gravi guasti, a sostituire i mezzi e le attrezzature con altri dello stesso tipo, senza, per questo, poter avanzare eventuali richieste di maggiorazioni o compensi particolari: in tal caso dovrà dare immediata comunicazione della sostituzione la cui idoneità dovrà essere debitamente verificata dalla Direzione Tecnica della Beinasco Servizi.
6. Le spese per i conducenti, carburanti e attrezzature e spalatori restano a totale carico dell'Affidatario.
7. L'Affidataria impiegherà personale proprio per tutte le operazioni richieste dagli interventi. Resta pertanto escluso ogni intervento in merito da parte del personale della Beinasco Servizi.

ART. 20 - INTERVENTI TRATTAMENTO ANTIGELO MANUALE

1. Il trattamento antigelo dovrà essere svolto mediante spargimento, secondo le indicazioni della Direzione tecnica, di sale cloruro di sodio (NaCl) o di miscela composta da sale cloruro di sodio e sabbia, mediante a mano o mediante spandisabbia-sale meccanico.
2. L'onere della fornitura dei cloruri e della sabbia occorrenti sarà a carico della Beinasco Servizi. I cloruri saranno stoccati presso il magazzino della Beinasco Servizi di via Serea 9/1 a Beinasco; l'accesso a tali magazzini sarà autorizzato al solo personale indicato dalla ditta appaltatrice, la quale dovrà garantire la tempestiva apertura e chiusura dei cancelli di accesso.
3. Sarà onere della ditta affidataria comunicare, con congruo anticipo, ai competenti uffici del Settore Lavori Pubblici, anche in considerazione delle eventuali difficoltà di approvvigionamento derivanti dalle condizioni meteo, da eventuali divieti di circolazione, o altre cause connesse, la necessità di fornitura del materiale (cloruri e sabbia), oltre che la verifica dell'idoneità del materiale stesso (pezzatura sabbia) e la preparazione in area messa a disposizione della stazione appaltante.
4. La Direzione tecnica della Beinasco Servizi comunicherà, in funzione delle condizioni meteorologiche, il giorno precedente le zone da insalare a mezzo e-mail.

ART. 21 - REQUISITI E CAPACITA' PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

1. È condizione indispensabile per l'ammissione alla gara il possesso dei seguenti requisiti:
 - l'operatore economico non deve trovarsi in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alla gara di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
 - l'operatore economico non deve trovarsi in nessuna ipotesi di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione, ai sensi di legge;
 - l'operatore economico deve avere effettuato, con esito positivo, nel triennio precedente alla presente procedura di gara (anni 2016, 2017 e 2018) servizi simili di servizio di sgombero neve e spargimento sale per un importo complessivo totale non inferiore all'importo a base d'asta del presente Capitolato.

ART. 22 - AGGIUDICAZIONE – OFFERTE ANOMALE – REVISIONE PREZZI

1. L'affidamento mediante procedura negoziata avverrà previo esperimento di gara ufficiosa, con il criterio del minor prezzo di cui all'art 95, comma 4, del D.Lgs. n.50/2016, tenuto conto che i requisiti di qualità nell'esecuzione del servizio sono puntualmente definiti dal presente Capitolato.
2. In particolare, il concorrente dovrà indicare chiaramente, in cifre e in lettere, la variazione percentuale unica offerta e secondo le indicazioni di cui all'art. 17 del presente capitolato;
3. Non sono ammesse offerte in aumento o ribasso pari a zero %.
4. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.



BEINASCO SERVIZI S.r.l. con unico socio
Servizio manutenzione patrimonio

tel. 011 8115504 - email: manutenzione@beinascoservizi.it - PEC: beinascoservizi@ilnome.net

7. In caso di offerte uguali si procederà come segue:
 - i soli concorrenti che hanno presentato le offerte uguali, potranno presentare offerta migliorativa segreta;
 - qualora nessuno di coloro che hanno fatto offerte uguali sia presente alla gara, ovvero i presenti non intendono migliorare l'offerta, si procede all'aggiudicazione mediante sorteggio.
8. La Stazione Appaltante valuterà la congruità delle offerte ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n.50/2016; si farà ricorso ai metodi di cui al comma 2 del suddetto art. 97 solamente in presenza di almeno cinque offerte ammesse.
9. Per tutta la durata dell'appalto è esclusa la revisione dei prezzi.

ART. 23 - GARANZIE

1. Il concorrente dovrà presentare in sede di offerta una garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo dell'appalto, nei modi previsti dall'art. 93 del D.Lgs. n.50/2016.
2. L'aggiudicatario deve prestare garanzia definitiva nei modi previsti dall'art. 103 del D.Lgs. n.50/2016.

ART. 24 - PAGAMENTI

1. Le fatture saranno liquidate nei termini di legge, e comunque entro 60 giorni data fattura fine mese da emettere successivamente all'approvazione del SAL.
2. La quota fissa verrà versata per metà (50%) nella rata di acconto emessa all'inizio di ogni stagione invernale e la rimanenza (50%) nella rata di acconto emessa al termine di ogni stagione invernale.
3. La quota relativa al conteggio delle varie ore effettive di lavoro eseguito da ogni singolo mezzo e/o attrezzaggio verrà versata negli acconti di volta in volta predisposti.
4. L'impresa è tenuta a contabilizzare le ore di intervento avvalendosi della scheda di contabilizzazione predisposta dagli uffici della Beinasco Servizi Srl ed allegata al presente Capitolato. Le schede compilate e firmate dal legale rappresentante della ditta affidataria dovranno essere consegnate al Direttore Lavori o suo incaricato, entro 2 giorni dall'esecuzione dei lavori stessi.
5. Ai pagamenti si procederà, previa emissione delle relative fatture, con le seguenti scadenze:
 - entro il 31/12/19: il 50% della quota ammortamento mezzi e quota fissa reperibilità;
 - entro il 31/12/19: 100% degli interventi a misura effettuati da inizio stagione;
 - entro il 10/05/20: il saldo della quota ammortamento mezzi e quota fissa reperibilità;
 - entro il 10/05/20: il saldo della quota degli interventi effettuati fino a fine stagione;
 - entro il 31/12/20: il 50% della quota ammortamento mezzi e quota fissa reperibilità;
 - entro il 31/12/20: 100% degli interventi a misura effettuati da inizio stagione;
 - entro il 10/05/21: il saldo della quota ammortamento mezzi e quota fissa reperibilità;
 - entro il 10/05/21 il saldo della quota degli interventi effettuati fino a fine stagione.
6. L'Impresa aggiudicataria non è tenuta al pagamento della tassa di occupazione del suolo pubblico per steccati di cantiere, recinzioni, ecc, necessari all'esecuzione dei lavori.

ART. 25 - OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

1. L'impresa aggiudicataria sarà tenuta all'osservanza delle disposizioni vigenti relative all'assunzione del personale. Nell'esecuzione dei servizi che formano oggetto del presente capitolato, l'impresa aggiudicataria si obbliga ad applicare tutte le norme, integralmente contenute nel Contratto Collettivo di Lavoro, e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nelle località in cui si svolgono i servizi suddetti.
2. I suddetti obblighi vincolano l'impresa anche se non è aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse, ed indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa ed in ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale, salva eventualmente la destinazione prevista per le imprese artigiane.
3. In caso di inottemperanze agli obblighi precisati nel presente articolo, accertata dalla Stazione Appaltante o ad essa segnalata dall'ispettore del lavoro, la Stazione Appaltante medesima comunicherà all'impresa e, se del caso anche all'ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se i servizi sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i servizi sono ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra.
4. Il pagamento all'impresa delle somme accantonate non sarà effettuato fino a quando dall'ispettorato del lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti.

5. Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'impresa non può opporre eccezioni alla stazione appaltante, a titolo di risarcimento danni.
6. Saranno altresì a carico dell'impresa gli obblighi seguenti:
 - a) L'adozione, nell'esecuzione dei lavori, delle cautele necessarie per evitare danni di qualsiasi genere a persone o a beni mobili o immobili. Ogni più ampia responsabilità in caso di inconvenienti ed infortuni ricadrà pertanto sull'appaltatore restandone pienamente sollevata ed indenne l'Amministrazione nonché il suo personale preposto alla sorveglianza e direzione lavori;
 - b) In caso di inconvenienti che determinano l'esposizione di personale dipendente a rischi particolari quali l'abbattimento di alberi di alto fusto e/o la potatura di rami posti a quote superiori a m 2, l'impresa sarà tenuta a predisporre e a comunicare i piani di sicurezza che saranno adottati ai sensi del D.Lgs. 81/2008.
6. Per le lavorazioni da eseguire, l'Impresa Aggiudicataria deve altresì essere in possesso di attestato rilasciato da ente autorizzato per l'utilizzo di piattaforme elevatrici (Legge 81/2008 art.72 comma 2).
7. L'impresa sarà comunque responsabile verso terzi di qualunque inconveniente o danno che possa derivare dall'inosservanza delle vigenti norme in materia.

ART. 26 - ASSICURAZIONI - RESPONSABILITA' - DANNI DI FORZA MAGGIORE

1. L'Appaltatore è tenuto all'osservanza di tutte le leggi e regolamenti in vigore in materia o che potranno venire emanati dalle competenti autorità anche dopo la stipulazione del contratto.
2. Dovrà essere scrupolosamente osservata la normativa in materia di prevenzione degli infortuni, ed in particolare:
 - il D. Lgs. 81/08 e s.m.i.
 - le norme di legge comprese nel Codice della Strada;
 - i Regolamenti Comunali di Polizia Urbana e di Polizia Rurale.
3. L'Impresa è inoltre responsabile dei danni civili e penali arrecati a terzi, sia dai propri mezzi meccanici, che dai propri dipendenti; pertanto nessuna responsabilità è da attribuire al Comune per danni derivati dall'espletamento del servizio.
4. Agli effetti dell'assicurazione contro gli infortuni è necessario che tutti gli addetti, siano in regola, con gli adempimenti assicurativi.
5. La ditta affidataria è responsabile di eventuali danni arrecati a manufatti comunali o privati conseguentemente allo svolgimento del servizio in oggetto. Gli eventuali danni dovranno essere prontamente comunicati alla Direzione del servizio e riparati a perfetta regola d'arte a cura e spese della ditta appaltante, in difetto il Dirigente della Beinasco Servizi quantificherà, a suo insindacabile giudizio, il danno provocato, trattenendo tale importo dalle somme dovute per i lavori eseguiti. Gli importi dei danni eventualmente arrecati o delle penali di cui all'articolo successivo saranno comunicati per iscritto dal Responsabile del servizio all'impresa aggiudicataria che avrà tre giorni di tempo per contro-dedurre a quanto comunicato. Trascorso tale termine il Dirigente della Beinasco Servizi sarà autorizzato a dedurre dalle somme dovute per i lavori eseguiti gli importi per danni e/o penalità.
6. A tal fine, per tutelare la Stazione Appaltante da eventuali danni provocati a terzi dai lavori oggetto del presente capitolato, l'Impresa Aggiudicataria dovrà produrre idonea documentazione provante la stipula di un contratto di assicurazione per "responsabilità civile terzi" con almeno i seguenti massimali:
 - Per sinistro 5.000.000,00 euro;
 - Per danni a persone 2.500.000,00 euro;
 - Per danni a cose 1.000.000,00 euro.
7. Eventuali danni che dovessero verificarsi durante l'esecuzione del servizio in dipendenza di precipitazioni atmosferiche od altro, qualora si siano verificate negligenze durante lo svolgimento dello stesso, saranno ad esclusivo carico dell'Impresa Aggiudicataria.

ART. 27 - PIANO PER LA SICUREZZA FISICA DEI LAVORATORI

1. A norma del D.Lgs. 50/2016 "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici" l'Appaltatore ha l'obbligo di trasmettere, prima dell'inizio del servizio, la predisposizione del "Piano delle misure di sicurezza fisica dei lavoratori".
2. Ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. 81/2008 l'impresa sarà tenuta a notificare preliminarmente ogni intervento che ricada nelle ipotesi previste dal sopraccitato decreto al fine di consentire alla Stazione Appaltante l'espletamento degli adempimenti di competenza.

ART. 28 - DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO - SPESE CONTRATTUALI

1. Fanno parte del contratto:
 - a) il presente Capitolato d'Appalto;
 - b) la planimetria generale viabilità BEINASCO CENTRO per interventi meccanizzati;
 - c) la planimetria generale viabilità BORGARETTO per interventi meccanizzati;



BEINASCO SERVIZI S.r.l. con unico socio
Servizio manutenzione patrimonio

tel. 011 8115504 - email: manutenzione@beinascoservizi.it - PEC: beinascoservizi@ilnome.net

- d) la planimetria generale viabilità FORNACI per interventi meccanizzati;
 - e) la planimetria generale viabilità BORGO MELANO per interventi meccanizzati;
 - f) Zona 1 – Beinasco: schede per interventi manuali;
 - g) Zona 2 – Beinasco / Borgo Melano: schede per interventi manuali;
 - h) Zona 3 – Fornaci: schede per interventi manuali;
 - i) Zona 4 – Borgaretto: schede per interventi manuali;
 - j) la scheda esecuzione del servizio meccanizzato;
 - k) la scheda esecuzione del servizio manuale;
 - l) l'offerta del concorrente aggiudicatario;
 - m) il P.O.S. redatto dall'Appaltatore ai sensi del D.Lgs. 81/2008.
2. Il contratto sarà stipulato per scrittura privata non autenticata, in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.
 3. Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese inerenti e conseguenti al contratto, comprese quelle di bollo, nonché le imposte e tasse presenti e future, a esclusione dell'IVA.

ART. 29 - CONTROLLO DEL SERVIZIO E PENALITA'

1. Ai fini del presente capitolato, la vigilanza e il controllo sull'espletamento del servizio dato in appalto è affidato alla Direzione Lavori della Stazione Appaltante.
2. Fatto salvo il caso di inadempienze più gravi, la D.L. prima di avviare la procedura di contestazione ed applicazione delle penali, provvederà a richiamare l'Appaltatore a mezzo e-mail (all'indirizzo di posta elettronica comunicato prima della consegna del servizio) al rispetto dei termini previsti per gli interventi richiesti.
3. L'avvio della procedura di contestazione avverrà previo accertamento delle condizioni di cui ai punti precedenti, mediante lettera trasmessa con posta certificata (PEC). L'Appaltatore dovrà produrre le controdeduzioni scritte in merito entro il termine massimo di 10 gg.
4. In considerazione della particolarità e della finalità del servizio, gli operatori dovranno essere sul posto indicato con il mezzo richiesto entro 30 minuti dalla chiamata. E' ammessa una tolleranza di 10 minuti. In caso di mancato intervento, di intervento ritardato oltre i termini sopraddetti o di intervento con un numero di mezzi non adeguato, inferiore a quanto dichiarato e/o richiesto, verranno applicate le seguenti penali:
 - a. in caso di mancato intervento: **€ 1.500,00 per ogni giorno;**
 - b. in caso di intervento ritardato rispetto al tempo indicato o per intervento con un numero di mezzi inferiore e quindi non sufficienti per l'intervento: **€ 250,00 per ogni ora o frazione di ora o per mezzo mancante;**
 - c. in caso di trasgressione a ordini impartiti dal responsabile tecnico della ditta Beinasco Servizi Srl: **€ 500,00.**
5. Dette penalità saranno detratte senza alcuna formalità in sede di liquidazione.
6. L'importo delle penalità e delle eventuali rifusioni dei danni patiti dall'ente verranno detratti mediante ritenuta sulla prima contabilità in emissione. In alternativa alla rifusione dei danni l'Appaltatore potrà intervenire direttamente ed a proprie spese per ripristinare i beni danneggiati (ad esempio danneggiamento del tappeto erboso, essenze arboree e arbustive, ecc.).

ART. 30 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

1. Il Responsabile del procedimento è individuato nella persona del Arch. Alfonso Squitieri Dirigente Ramo Manutenzione della Beinasco Servizi S.r.l.

ART. 31 - RESPONSABILE DEL SERVIZIO DELL'APPALTATORE

1. L'Appaltatore dovrà comunicare il nominativo della persona che sarà responsabile dell'esecuzione del servizio tramite comunicazione scritta di mandato conferito a persona idonea, sostituibile su richiesta motivata del RUP. L'Appaltatore deve garantire la reperibilità di un Responsabile dell'esecuzione tramite e-mail e cellulare.
2. Il RUP ha il diritto di esigere il cambiamento del responsabile dell'impresa per ragioni disciplinari, incapacità o grave negligenza. L'Appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti.

3. Ogni variazione della persona di cui al primo paragrafo deve essere tempestivamente notificata al RUP entro tre giorni.

ART. 32 - CESSIONE DEL CONTRATTO

1. Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

ART. 33 - SUBAPPALTO

1. Per il subappalto si fa riferimento ai disposti dell'art. 105 del D.Lgs.50/2016 "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i.
2. Il subappalto è concesso a condizione che all'atto dell'offerta siano stati indicati le attività o parti di opere che si intende subappaltare così come meglio specificato nella lettera di invito e nei relativi allegati.

ART. 34 - CAUZIONE DEFINITIVA

1. Ai fini della sottoscrizione del contratto, il contraente dovrà costituire una garanzia definitiva, ai sensi art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nelle forme di cui all'art. 93, commi 2 e 3, del D. Lgs. 50/2016.
2. La mancata costituzione della garanzia prevista all'art. 103, comma 1 del Codice dei Contratti Pubblici determinerà la decadenza dell'affidamento e l'incameramento della cauzione provvisoria da parte della Stazione Appaltante, che aggiudicherà l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.
3. In merito allo svincolo della cauzione definitiva, si applica quanto previsto dal comma 5 dell'art. 103 del D. Lgs. 50/2016.

ART. 35 - RISOLUZIONE CONTRATTUALE

1. In tutti i casi di inadempimento da parte dell'Appaltatore degli obblighi derivanti dal contratto, questo stesso potrà essere risolto, ai sensi delle disposizioni del codice civile e degli art. 108 del D. Lgs. 50/2016.
2. Per l'applicazione delle suddette disposizioni, la Stazione Appaltante potrà rivalersi su eventuali crediti della ditta aggiudicataria senza bisogno di diffide formali.

ART. 36 - RECESSO

1. Le modalità di recesso sono quelle previste dalla normativa vigente, in particolare dall'art. 109 del D. Lgs. 50/2016.
2. In ogni caso il Committente si riserva la facoltà di recedere dal contratto senza incorrere in conseguenze di alcun tipo, pagando all'Appaltatore esclusivamente le lavorazioni eseguite sino a quel momento, qualora si verificassero vicende societarie della Stazione Appaltante determinate da provvedimenti deliberativi del Comune di Beinasco.

ART. 37 – ACCETTAZIONE DEL SERVIZIO

1. L'Appaltatore è tenuto all'osservanza di tutte le norme indicate e richiamate nel presente capitolato.
2. Non sono ammesse, in fase di offerta, richieste di deroga, clausole, proposte di condizioni diverse o limitazioni. La realizzazione del servizio dovrà essere garantita in tutte le sue parti e componenti.

ART. 38 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

1. Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 il trattamento dei dati sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza. Si informa che i dati personali forniti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per fini del procedimento medesimo e successivamente conservati nel rispetto delle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

ART. 39 - FORO COMPETENTE

1. Per qualsiasi controversia relativa al presente contratto sarà competente in via esclusiva il Foro di Torino. E' escluso il ricorso all'arbitrato.

ART. 40 - RINVIO

1. Per tutto quanto non previsto e specificato nel presente capitolato, si fa rinvio alle norme e ai regolamenti vigenti in materia, con particolare riferimento al D.Lgs n. 50/2016 s.m.i. e al Codice Civile.
